



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์
เรื่อง แผนพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีอากรตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๔ ซึ่งกำหนดให้องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ เป็นหน่วยงานบริหารราชการแผ่นดินที่มีหน้าที่ดำเนินการจัดเก็บภาษีอากร และตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๔๓๑ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๒ เรื่องแนวทางการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการจัดเก็บภาษีดังกล่าว เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีและเร่งรัดการจัดเก็บภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบล เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ทันตามกำหนดระยะเวลาและเก็บรายได้ให้มีประสิทธิภาพ จึงได้กำหนดแผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ โดยกำหนดผู้รับผิดชอบ ระยะเวลาการเสียภาษี ขั้นตอนการดำเนินการ ช่วงเวลาดำเนินการจัดเก็บ องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จึงขอประกาศใช้แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายพิทักษ์ โสรระมรรค)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ปฏิบัติหน้าที่

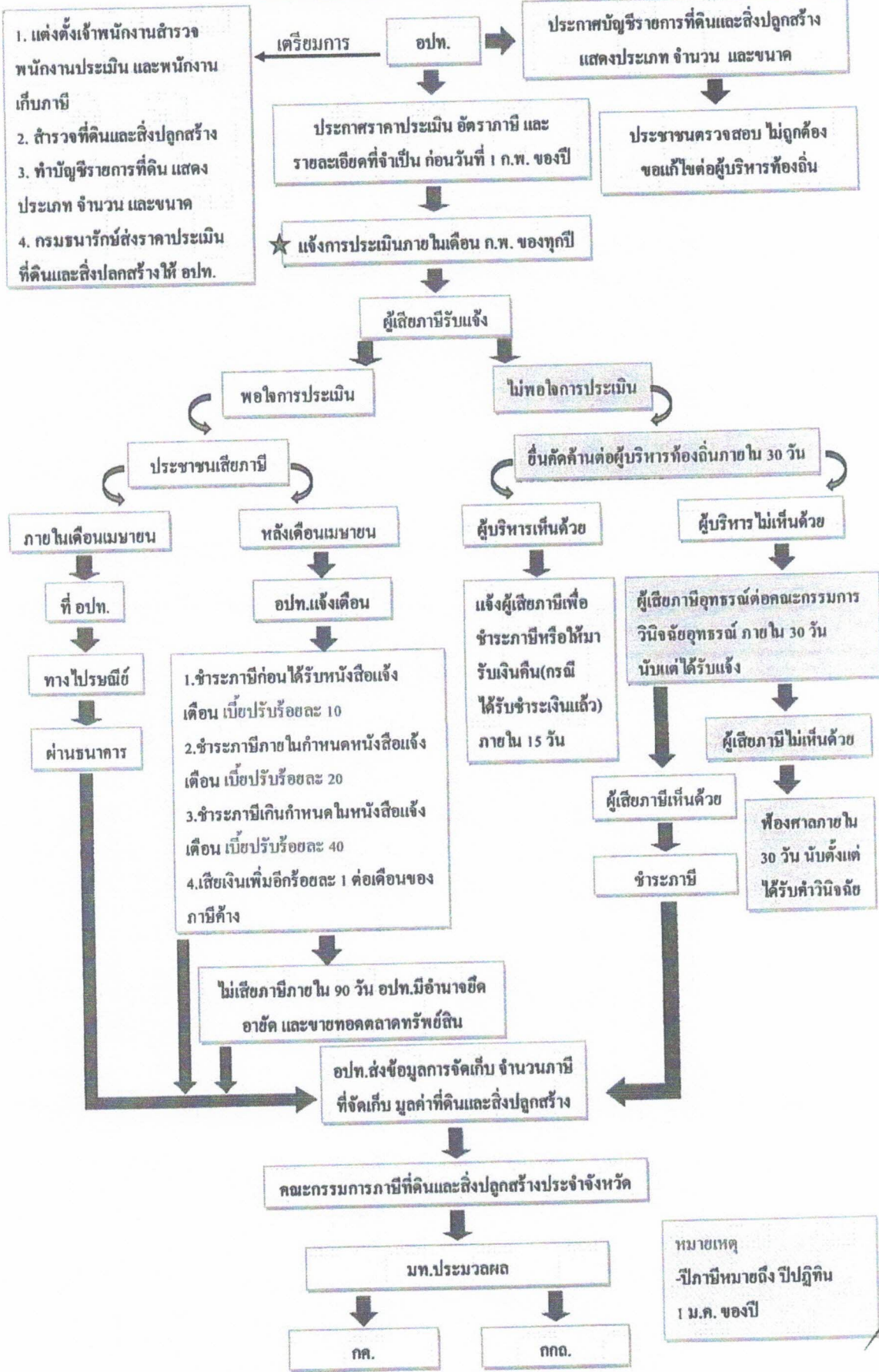
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์

แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕
องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ อำเภอมหาชนะชัย จังหวัดยโสธร

ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลา
ขั้นตอนที่ ๑	การดำเนินการ	
	๑.๑ แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจและประกาศกำหนดระยะเวลาลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม – พฤศจิกายน ๒๕๖๔
	๑.๒ จัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม – พฤศจิกายน ๒๕๖๔
	๑.๓ ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และแจ้งเจ้าของหรือผู้ครอบครองบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (รายบุคคล)	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๔
	๑.๔ ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไข	พฤศจิกายน – ธันวาคม ๒๕๖๔
	๑.๕ กรมธนารักษ์จัดส่งข้อมูลราคาประเมินให้ อปท./ดาวโหลดข้อมูลราคาประเมินรอบใหม่	วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ (ตามหนังสือสั่งการด่วนที่สุด ที่ มท.๐๘๐๘.๓/๒๖๗๕ ลงวันที่ ๓ ก.ย. ๒๕๖๓)
	๑.๖ ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี	ธันวาคม ๒๕๖๔ – กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
	๑.๗ จัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มกราคม ๒๕๖๕
	๑.๘ ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
	๑.๙ แจ้งผลการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
	๑.๑๐ การชำระภาษีตามแบบการแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
ขั้นตอนที่ ๒	ดำเนินการจัดเก็บ	
	๑. รับชำระภาษี	มีนาคม – เมษายน ๒๕๖๕
	๒. รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มเกินเวลาที่กำหนด	พฤษภาคม – กันยายน ๒๕๖๕
	กรณีปกติ	
	- รับชำระภาษี (ชำระภาษีในทันที หรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา) (ภายในเดือนเมษายน)	มีนาคม – เมษายน ๒๕๖๕
	กรณีพิเศษ	
	(๑) ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งหนังสือเตือน)	
	- รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม – กันยายน ๒๕๖๕
	(๒) ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด (ไม่เกิน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งหนังสือเตือน)	
	- รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๒๐ และเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม – กันยายน ๒๕๖๕
	(๓) ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน	
- รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๑๐ และเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม – กันยายน ๒๕๖๕	

ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลาที่ปฏิบัติ
	(๔) ผู้รับประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี	
	๑. รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (ลงทะเบียนเลขที่รับ)	กุมภาพันธ์ - เมษายน ๒๕๖๕
	๒. ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่	กุมภาพันธ์ - มิถุนายน ๒๕๖๕
	๓. ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ	มีนาคม - กรกฎาคม ๒๕๖๕
	๔. รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม	มีนาคม - กันยายน ๒๕๖๕
ขั้นตอนที่ ๓	ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ	
	๑. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
	- เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ชำระภาษี ให้มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี	พฤษภาคม ๒๕๖๕
	- สืบค้นบัญชีผู้ค้างชำระภาษีปัจจุบัน	พฤษภาคม - มิถุนายน ๒๕๖๕
	- รับชำระภาษี กรณีผู้เสียภาษีชำระเกินกำหนดเวลา (มีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม)	
	- มีหนังสือแจ้งเตือนกรณีผู้ไม่มาชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
	- ออกตรวจสอบ / ไปพบผู้ค้างชำระภาษี	
	- มีหนังสือแจ้งเตือนว่าจะดำเนินการยึดอายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สิน (นิติกร) ตาม ม.๖๒ เมื่อพ้นเก้าสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน	กันยายน ๒๕๖๕
	๒. รายงานผู้ค้างชำระภาษี ให้สำนักงานที่ดินทราบ	มิถุนายน ๒๕๖๕
	๓. รายงานค่านวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้คณะกรรมการภาษีฯ ประจำจังหวัดทราบ	มกราคม ๒๕๖๖

แผนภูมิขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



แผนปฏิบัติงานการจัดเก็บป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕
องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ อำเภอมหาชนะชัย จังหวัดยโสธร

แยกปฏิบัติตามขั้นตอนของกิจกรรม

ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลาที่ปฏิบัติ
ขั้นตอนที่ ๑	การเตรียมการ	
	๑.๑ ตรวจสอบและคัดเลือกรายชื่อผู้อยู่ในเกณฑ์เสียภาษีใน ปีงบประมาณ (บัญชีลูกหนี้ตามเกณฑ์ค้างรับ)	กันยายน ๒๕๖๔
	๑.๒ สำรองและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่างๆ	ตุลาคม ๒๕๖๔
	๑.๓ ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี	ธันวาคม ๒๕๖๔ - กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
	๑.๔ จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดง รายการทรัพย์สิน (ภ.ป.๑) และควรรอกหนังสือเวียนแจ้งให้ผู้เสีย ภาษีทราบล่วงหน้าป้าย	ธันวาคม ๒๕๖๔
ขั้นตอนที่ ๒	ดำเนินการจัดเก็บ	
	๒.๑ กรณีมีป้ายก่อนเดือนมีนาคม	
	- รับแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป.๑) และตรวจสอบความ ถูกต้อง	มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๕
	- ประเมินค่าภาษีและกำหนดค่าภาษี/มีหนังสือแจ้งผลการ ประเมินภาษี (ภ.ป.๓)	มกราคม - เมษายน ๒๕๖๕
	๒.๒ กรณีมีป้ายหลังเดือนมีนาคม	
	- รับแบบ ภ.ป.๑ และตรวจสอบความถูกต้อง	เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๕
	- ประเมินค่าภาษีและมีหนังสือแจ้งผลการประเมิน (ภ.ป.๓)	เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๕
	๒.๓ การชำระค่าภาษี	มีนาคม - กันยายน ๒๕๖๕
	กรณีปกติ	
	- รับชำระภาษี (ชำระในวันยื่นแบบหรือชำระภาษีภายใน กำหนดเวลา)	มกราคม - พฤษภาคม ๒๕๖๕
	กรณีพิเศษ	
	(๑) ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วัน)นับแต่วันที่ได้รับ แจ้งผลการประเมิน	
	- รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม	เมษายน - กันยายน ๒๕๖๕
	(๒) ผู้ประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี	
	๑. รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (แบบ ภ.ป. ๔)	กุมภาพันธ์ - พฤษภาคม ๒๕๖๕
	๒. ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่	กุมภาพันธ์ - มิถุนายน ๒๕๖๕
๓. ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ (แบบ ภ.ป.๕)	มีนาคม - กรกฎาคม ๒๕๖๕	

ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลาที่ปฏิบัติ
	๔. รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม	มีนาคม – กันยายน ๒๕๖๕
	๕. ปฏิบัติตามคำสั่งศาล (กรณีนำคดีไปสู่ศาล)	
หมายเหตุ กรณีป้ายหลังเดือนมีนาคม การยื่นแบบการประเมิน การชำระค่าภาษีและการอุทธรณ์ให้ปฏิบัติระหว่างเดือนเมษายน-ธันวาคม		
ขั้นตอนที่ ๓	ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ	
	๓.๑ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป.๑) ภายในกำหนดเวลา	
	- มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ (เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ)	มีนาคม ๒๕๖๕
	- มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเวลา หรือผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี	
	- ครั้งที่ ๑	พฤษภาคม ๒๕๖๕
	- ครั้งที่ ๒	มิถุนายน ๒๕๖๕
	- ครั้งที่ ๓	กรกฎาคม ๒๕๖๕
	- รับชำระภาษี และเงินเพิ่มตามมาตรา ๒๕	เมษายน – กันยายน ๒๕๖๕
	- แจ้งความต่อพนักงานสอบสวนฝ่ายปกครอง (อำเภอ) ส่งเรื่องให้นิติกร เพื่อดำเนินคดีกับผู้ไม่ยื่นแบบ ภ.ป.๑ ภายในกำหนด	กันยายน ๒๕๖๕
	๓.๒ ยื่นแบบ ภ.ป.๑ แล้วแต่ไม่ยอมชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
	- มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี	
	- ครั้งที่ ๑	พฤษภาคม ๒๕๖๕
	- ครั้งที่ ๒	มิถุนายน ๒๕๖๕
	- ครั้งที่ ๓	กรกฎาคม ๒๕๖๕
	- รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม	พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๕
	- ดำเนินการบังคับจัดเก็บภาษี (ยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ยอมชำระภาษี	ตุลาคมเป็นต้นไป



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์

ที่ ๒๓๙ / ๒๕๖๔

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

เพื่อให้การดำเนินการเตรียมความพร้อมในการสำรวจ ประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้อง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ จึงแต่งตั้งพนักงานส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่ตาม มาตรา ๕ ตามรายชื่อและตำแหน่งดังต่อไปนี้

๑	น.ส.สุภาพร	สุรสรณ์	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ ชำนาญงาน	เป็นพนักงานสำรวจ
๒	นายอมร	ลีลา	นายช่างไฟฟ้า	เป็นพนักงานสำรวจ
๓	นายชिरารุช	วิรุณพันธ์	นายช่างโยธา	เป็นพนักงานสำรวจ
๔	นายณัฐพล	ตะเคียน	ผช.นายช่างไฟฟ้า	เป็นพนักงานสำรวจ
๕	นายประภาท	บัวภา	ผช.นายช่างโยธา	เป็นพนักงานสำรวจ
๖	น.ส.เพียงตะวัน	พลกัณฑ์	ผช.จพง.จัดเก็บรายได้	เป็นพนักงานสำรวจ
๗	นายชัยณรงค์	อัยเจริญ	พนักงานจ้างทั่วไป	เป็นพนักงานสำรวจ
๘	น.ส.สุภาพร	มีหาร	จ้างเหมาแผนที่ภาษี	เป็นพนักงานสำรวจ
๙	นายวารี	จำปา	นักการภารโรง	เป็นพนักงานสำรวจ

ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ ให้พนักงานดังกล่าว เป็นพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญาตามมาตรา ๑๑วรรคสอง เพื่อปฏิบัติหน้าที่สำรวจข้อมูลภาษี ประเมินภาษี การจัดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ โดยให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งตามคำสั่งนี้ ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยเคร่งครัด
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายพิทักษ์ โสระมรรค)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์

**โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่ม
ประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕
องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ อำเภอมหาชนะชัย จังหวัดยโสธร**

๑.โครงการ โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

๒.หลักการและเหตุผล

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ให้เจริญก้าวหน้า โดยนำรายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จะต้องอาศัยการจัดเก็บที่มีประสิทธิภาพถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุด โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีการลงสำรวจรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีในปี ๒๕๖๕ ได้ ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ต้องแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จึงจำเป็นต้องออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตตำบลพระเสาร์ เพื่อใช้ในการแจ้งประเมินและจัดเก็บภาษี

๓.วัตถุประสงค์

- ๓.๑ เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๓.๒ เพื่อลดขั้นตอนในการชำระภาษีให้ผู้ประกอบกิจการ และเจ้าของป้าย
- ๓.๓ เพื่อเป็นการลดจำนวนลูกหนี้ภาษี
- ๓.๔ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี
- ๓.๕ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์โดยสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

๔.เป้าหมาย

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จะดำเนินการออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ อำเภอมหาชนะชัย จังหวัดยโสธร

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๕.๑ เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหาร
- ๕.๒ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๕.๓ จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์
- ๕.๔ ดำเนินการออกสำรวจในพื้นที่ตำบลพระเสائر
- ๕.๕ สรุปผลการจัดทำโครงการเสนอต่อผู้บริหาร

๖. งบประมาณ

งบประมาณค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจ่ายจากงบประมาณประจำปี ๒๕๖๕ งานบริหารงานคลัง งบดำเนินงาน ค่าใช้สอย ใช้จ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ โครงการจัดทำหรือปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ตั้งไว้ ๒๐๐,๐๐๐.-บาท (-สองแสนบาทถ้วน.-) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ ค่าจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์	เป็นเงิน.....๑๐,๐๐๐... บาท
๖.๒ ค่าวัสดุ	เป็นเงิน.....๑๐,๐๐๐...บาท
๖.๓ ค่าอาหารว่างสำหรับบริการประชาชน	เป็นเงิน.....๕,๐๐๐...บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น....๒๕,๐๐๐....บาท	

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสائر เริ่มตั้งแต่เดือน พฤศจิกายน รวมระยะเวลาดำเนินการตามตารางแนบท้ายนี้

๘. สถานที่ดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสائرกำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

หมู่ที่	สถานที่	วันที่/เดือน/พ.ศ.	เวลา	หมายเหตุ
หมู่ที่ ๒	บ้านผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่๒	๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	
หมู่ที่ ๑และ๘	บริเวณวัดบ้านพระเสائر	๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	
หมู่ที่ ๓ และ๑๐	วัดบ้านโนนยาง	๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	

หมู่ที่	สถานที่	วันที่/เดือน/พ.ศ.	เวลา	หมายเหตุ
หมู่ที่ ๔	วัดบ้านชาทราย	๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	
หมู่ที่ ๕	วัดบ้านโนนจิว	๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	
หมู่ที่ ๖ และ ๙	วัดบ้านหัวดง	๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	
หมู่ที่ ๗	บ้านผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๗	๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	๐๙.๓๐-๑๕.๐๐ น.	

ลงชื่อ

ผู้เสนอโครงการ/ผู้เขียนโครงการ

ส. น.

(นางสาวสุภาพร สุสรณ์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

(ลงชื่อ)

ผู้ตรวจสอบโครงการ

น. ส.

(นางนุสรา คำแพง)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)

ผู้เห็นชอบโครงการ

←

(นายพิทักษ์ ไสระมรรค)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์

(ลงชื่อ)

ผู้อนุมัติโครงการ

←

(นายพิทักษ์ ไสระมรรค)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์

เรื่อง สำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้ในการประเมินภาษีป้ายและภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ มีความประสงค์เข้าสำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้เป็น
ฐานข้อมูลในการประเมินภาษีป้าย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจ องค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้
การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การ
บริหารส่วนตำบลพระเสาร์ อาศัยอำนาจมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.๒๕๖๒ รวมถึงการสำรวจป้ายที่ใช้แสดงชื่อพาณิชยกิจ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการ
ประกอบการค้าหรือประกอบการหารายได้ หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นๆ อันจะต้องเสียภาษีป้ายตาม
พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จึงประกาศสำรวจข้อมูลทรัพย์สิน
เพื่อใช้ในการประเมินภาษีป้าย และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการประเมิน
ภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ทั้งนี้ เจ้าพนักงานสำรวจ จะออกสำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้ในการประเมินภาษี จึงขอความร่วมมือ
เจ้าของทรัพย์สินให้ข้อมูลรายละเอียดแก่เจ้าพนักงานสำรวจ ตามวันเวลา และสถานที่ ได้กำหนดและแนบท้าย
ประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายพิทักษ์ โสรระมรรค)

รองปลัดองค์การบริหารส่วน รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์



๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน กำนันตำบลพระเสาร์ ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนาประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จำนวน ๑ ฉบับ

๒.กำหนดการออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ได้จัดทำโครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย จะดำเนินการออกสำรวจ ร้านค้า ร้านขายของชำ ร้านอาหาร โรงงาน อุตสาหกรรม โรงแรมและรีสอร์ท โรงสีข้าว ร้านซ่อมเครื่องยนต์ ฟาร์มหมู-ไก่ ฯลฯ รวมไปถึง ผู้ครอบครองป้ายป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า ป้ายการค้า ป้ายการค้าต่างๆ ทั้งรายเก่าและรายใหม่ เพื่อให้การชำระภาษีท้องถิ่นในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ เป็นปัจจุบันและถูกต้อง

องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จึงขอประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และขอความร่วมมือจากท่านประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสาย ให้เจ้าผู้ประกอบการและเจ้าของป้ายในชุมชนของท่านได้รับทราบและให้ความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการออกสำรวจข้อมูลในวัน เวลา และสถานที่ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้ โดยให้ผู้ประกอบการและเจ้าของป้ายมีเอกสารที่ต้องเตรียมให้กับทางเจ้าหน้าที่ดังนี้

- ๑.สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน
- ๒.สำเนาบัตรประชาชน
- ๓.สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๔.สำเนาแบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง(ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิทักษ์ โสรระมรรค)

รองปลัดองค์การบริหารส่วน รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์

กองคลัง

งานจัดเก็บรายได้

โทร ๐๔๕๙๗๐๒๙๐

“ยโสธรเมืองเกษตรอินทรีย์ เมืองแห่งวิถีอีสาน”