



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์  
เรื่อง แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๖๗๒ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่องการชักข้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ ตามแนวทางดำเนินการ ข้อ ๕.๕ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ต้องจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และ (ภ.ด.ส.๔) เพื่อประกาศและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีที่เคยดำเนินการมาแล้วในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ และ พ.ศ. ๒๕๖๔ พ.ศ. ๒๕๖๕ และพ.ศ. ๒๕๖๖ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์เรียบร้อยแล้ว และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลพระเสาร์ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง โดยยื่นคำร้องขอแก้ไขได้ที่ ณ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์ จะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสมศักดิ์ ตะเคียน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระเสาร์





|   |        |       |     |      |            |   |   |    |      |     |     |   |     |                             |                  |     |   |     |    |    |   |
|---|--------|-------|-----|------|------------|---|---|----|------|-----|-----|---|-----|-----------------------------|------------------|-----|---|-----|----|----|---|
| 4 | โฉนด   | 34223 | 38  | 2753 | 1/พระเสวรี | 0 | 3 | 78 |      |     | 378 | 1 | 160 | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น      | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 319 | - | -   | -  | 40 | - |
|   |        |       |     |      |            |   |   |    |      |     |     |   | 160 | ชั้นที่ 1                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 42  | - | 42  | -  | -  |   |
|   |        |       |     |      |            |   |   |    |      |     |     |   | 160 | ชั้นที่ 1-2                 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 277 | - | 277 | -  | -  |   |
| 5 | โฉนด   |       |     |      | -/พระเสวรี | 0 | 0 | 57 |      | 54  |     | 1 | 37  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก              | 147 | - | 147 | -  | 10 | - |
|   |        |       |     |      |            |   |   |    |      |     |     | 2 | 37  | โรงจอดรถ                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 12  | - | -   | 12 | 2  | - |
| 6 | โฉนด   | 26055 | 21  | 1739 | 1/พระเสวรี | 3 | 0 | 50 | 1250 |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
|   | น.ส.3ก | 70    | 218 |      | 1/พระเสวรี | 1 | 1 | 97 | 597  |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
|   | โฉนด   | 8167  | 12  | 273  | 1/พระเสวรี | 0 | 1 | 37 |      | 126 |     | 1 | 167 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก              | 72  | - | 72  | -  | 14 | - |
|   |        |       |     |      |            |   |   |    |      |     |     | 2 | 167 | โรงจอดรถ                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 43  | - | -   | 43 | 7  | - |
|   | น.ส.3ก | 1651  | 404 |      | 1/พระเสวรี | 3 | 1 | 28 | 1328 |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
|   |        |       |     |      |            |   |   |    |      |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
| 7 | โฉนด   | 8112  | 4   | 536  | 4/พระเสวรี | 0 | 0 | 88 |      | 88  |     | 1 | 25  | บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 162 | - | 162 | -  | 55 | - |
|   | โฉนด   | 33799 | 225 | 2329 | 4/พระเสวรี | 4 | 2 | 43 | 1843 |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
| 8 | โฉนด   | 8587  | 31  | 5    | -/พระเสวรี | 0 | 2 | 73 | 273  |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
|   | โฉนด   | 16720 | 202 | 760  | -/พระเสวรี | 6 | 0 | 90 | 2490 |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
|   | โฉนด   | 8613  | 4   | 38   | -/พระเสวรี | 0 | 0 | 88 |      | 88  |     | 1 | 21  | บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 216 | - | 216 | -  | 45 | - |
| 9 | โฉนด   | 8606  | 2   | 27   | -/พระเสวรี | 1 | 0 | 6  |      | 406 |     | 1 | 35  | บ้านตึกชั้นเดียว            | ตึก              | 81  | - | 81  | -  | 5  | - |
|   | โฉนด   | 49520 | 382 | 3490 | -/พระเสวรี | 3 | 0 | 0  | 1200 |     |     |   | -   | -                           | -                | -   | - | -   | -  | -  |   |
|   | โฉนด   | 45796 | 11  | 3379 | -/พระเสวรี | 0 | 0 | 46 |      | 46  |     | 2 | 65  | บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 162 | - | 162 | -  | 50 | - |